



Jegyzőkönyv nyilvános ülés

Mezőlak

2025. 05.29.



**Mezőlak község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**
☒: 8514 Mezőlak, Arany J.u.1.

Ügyszám: M/ 10-3/2025

J e g y z ő k ö n y v

Készült: *Mezőlak* Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2025. 05.29.** napon megtartott **nyilvános** üléséről, mely 17 órakor kezdődött.

Az ülés helye: Mezőlak község Önkormányzat Tanácssterme

Jelen vannak: *Mezőlak* Község Képviselő-testülete részéről

Nagy Gábor polgármester
Gőcze Sándor alpolgármester
Bolla Gergő képviselő
Bolla Tamás képviselő
Zsani László képviselő

Jelenléti ív, a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Tanácskozási joggal meghívott: Ivanics Barbara jegyző, Bükki Gyöngyi pénzügyi ügyintéző.

Távol maradt: Nagy Tibor képviselő igazoltan

Nagy Gábor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van. Ismerteti az előzetesen kiküldött napirendi pontokat. Kérdést tesz fel, van-e észrevétel, javaslat a napirendi pontokkal és azok módosításával kapcsolatban. Aki elfogadja a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület a napirendi pontot megismerte és azt 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Jelzi a napirendi pontok megtárgyalását megelőzően, hogy a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben döntést hozott: rendkívüli települési támogatás 10 fő részére, melyek elbírálásra kerültek a helyi rendelet alapján.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület a jelentést megismerte és elfogadta 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.

Napirendi pontok megtárgyalására.

1. napirendi pont megtárgyalása

Beszámoló Mezőlak község Önkormányzat 2024.évi gazdálkodásáról (zárszámadás)

Nagy Gábor polgármester: átadja a szót Bükki Gyöngyi pénzügyi ügyintéző részére a napirendi pont ismertetésére.

Bükki Gyöngyi pénzügyi ügyintéző: az írásban elkészített előterjesztés tartalmára utal. Elmondja, hogy az részletesen kidolgozásra került. A zárszámadási rendelt és előterjesztés számszaki adatait ismerteti. Ezt kiegészítve elmondja, hogy a gazdálkodás kiegyensúlyozottan zajlott 2024-ben is. Egyúttal kérdést tesz fel a képviselők felé, az elhangzottakkal kapcsolatban.

Bolla Tamás képviselő: hozzászólásában elmondja, hogy a kiküldött anyag részletes volt és érthető.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő rendeletet hozta:

Mezőlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2024.évi zárszámadásáról

A Testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetése felől gondoskodjon

2. napirendi pont megtárgyalása

Az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012 (VII.20.) Önk. rendelete módosítása

Nagy Gábor polgármester: e napirendi pontnál elmondja, hogy aktualizálásra került a helyi vagyonrendeletben az önkormányzat ingatlanvagyon elemei, így összhangba kerülnek a nyilvántartások.

Képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

Nagy Gábor polgármester: Aki elfogadja, a szóban és írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzottakat, megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

Mezőlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (V. 30.) önkormányzati

rendelete az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2012 (VII.20.) önk.rendelete módosításáról

A Testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetése felől gondoskodjon

3. napirendi pont megtárgyalása

Beszámoló a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024.évi tevékenységéről

Ivanics Barbara jegyző: napirendnél elmondja, hogy az írásban előterjesztett tartalommal javasolja a döntés meghozatalát. Kérdés esetén tájékoztatást ad.

Képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

Nagy Gábor polgármester: Aki elfogadja, a szóban és írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzottakat, megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

71/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Kemeneshőgyész Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót

11.951 e Ft. nyitó pénzkészlettel 130.470 e Ft. bevételi főösszeggel (pénzmaradvány nélkül)– 125.472 e Ft. kiadási főösszeggel, 4.998 e Ft. záró pénzkészlettel elfogadja.

A beszámoló jelen határozat mellékletét képezi (1,2.1, 2.2,3,4,5 melléklet)

Utasítja a Képviselő-testület Nemesgörzsöny Község polgármesterét, hogy a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal zárszámadását Nemesgörzsöny Község Önkormányzata zárszámadási rendeletében szerepeltesse.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: Nemesgörzsöny Község zárszámadásának elfogadása A Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének lezárása

1.melléklet a 71/2025.(V.29.) határozathoz Kiadások

2.1 és 2.2 melléklet a 71/2025.(V.29.) határozathoz Bevételek

3. melléklet 71/2025. (V.29.) határozathoz Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi maradványkimutatás

4. melléklet 71/2025. (V.29.) határozathoz Önkormányzati Hivatal 2024. évi mérleg

5. melléklet 71/2025. (V.29.) határozathoz Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi eredménykimutatása

4. napirendi pont megtárgyalása

Beszámoló a család -és gyermekjóléti Szolgálat és a házi segítségnyújtás 2024.évi munkájáról

Nagy Gábor polgármester: elmondja, hogy a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása elkészítette a beszámolókat, melyek kiküldésre kerültek. Kéri a beszámoló elfogadását. Jelenleg Vörös- Gyenge Cecília családgondozó rendszeresen felkeresi a települést, munkájával elégedett.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslatok elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

72/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálatának a családsegítés, gyermekjóléti szolgálat és házi segítségnyújtási munkájáról szóló 2024.évi beszámolóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. napirendi pont megtárgyalása

Mezőlak Község Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak átfogó értékelése

Nagy Gábor polgármester: elmondja, hogy Kocsis Nikol ügyintéző a napirendi ponthoz elkészítette az előterjesztést, kéri annak elfogadását.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés,

hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

73/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete a Mezőlak Község Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak átfogó értékeléséről szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta, azt elfogadja.

A Testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót küldje meg a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztály részére.

Határidő: 2024.05.31.

Felelős: jegyző, igazgatási ügyintéző

6. napirendi pont megtárgyalása

Jegyzői beszámoló a 2024.évi adózásról, valamint a befolyt adó összegéről

Ivanics Barbara jegyző: napirendi pont keretében elmondja, hogy a Kocsisné Szakács Márta adóügyi ügyintéző elkészítette a részletes írásos beszámolót, amit kérdés esetén kiegészít.

Hozzászólás nem történt.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

74/2025 (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete az önkormányzat adóigazgatási munkájáról szóló 2024.évi beszámolóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete megállapítja, hogy az adóhatósági tevékenységről szóló beszámoló mellett jelen határozat mellékletét képező előterjesztéssel egyúttal tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, adóügyi ügyintéző

7. napirendi pont megtárgyalása

Éves összefoglaló jelentés a belső ellenőrzésről

Ivanics Barbara jegyző: Ismerteti az iratanyagból a belső ellenőrzési jelentés összefoglalóját.

Hozzáfűzi, hogy az előterjesztés írásban kiküldésre került. Javasolja annak elfogadást.
Hozzászólás nem történt.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

75/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy a Mezőlak Község Önkormányzata 2024.évi külső és belső ellenőrzésének megállapításáról készült belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi ügyintéző

8. napirendi pont megtárgyalása **Háziorvosi feladatellátásról szóló megállapodás módosítása**

Nagy Gábor polgármester: napirendi pont keretében elmondja, hogy a háziorvosi feladatellátásról szóló megállapodás fél évre kötött korábban, mely hosszabbításra kerül. Szerencsére a helyettesítő orvos a feladat ellátását vállalja. Az állás meghirdetésre került, továbbra sem volt érdeklődés, kizárólag helyettesítés formában történő feladatellátásra. Itt említi meg, hogy elkészült a feladatellátás támogatással le nem fedett pénzügyi megosztásáról szóló megállapodás, melyet szintén elfogadásra javasol.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

76/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy a többször módosított 85/2023. (XI.28.) önkormányzati határozattal elfogadott betöltetlen

háziorvosi körzet feladatai ellátásának szabályozására vonatkozó megállapodás módosítását elfogadja.

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy az egészségügyi szolgáltatás biztosításához szükséges költségek megosztásáról szóló együttműködési megállapodás módosítását elfogadja.

Megállapodások a határozat mellékletét képezik.

A Testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés és a megállapodás aláírására, illetve arra, hogy indokolt esetben a technikai jellegű módosításokat saját hatáskörben végrehajtsa.

A Testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Mihályháza Község Önkormányzatát a döntésről szóló jegyzőkönyvi kivonat megküldésével értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. napirendi pont megtárgyalása

Mezőlak, Nagyacsád Óvodafenntartó Társulás működéséről beszámoló

Nagy Gábor polgármester: ismerteti képviselő társaival a kiküldött előterjesztés legfontosabb adatait. Elmondja, hogy az óvoda változatlan formában működik a továbbiakban is, a szükséges döntéseket a Tanács meghozta.

Képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

Nagy Gábor polgármester: Aki elfogadja, a szóban és írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzottakat, megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

77/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete a Mezőlak, Nagyacsád Óvodafenntartó Társulás Társulási Tanácsának és intézménye Tengelic természetvédő Óvoda 2024.évi működéséről szóló szöveges és költségvetési beszámolót megismerte, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. napirendi pont megtárgyalása

A köztemetőkre vonatkozó díjak mértékének felülvizsgálata 1999.évi XLIII.tv. 40.§ (3) bek. alapján

Nagy Gábor polgármester: elmondja, hogy törvényi kötelezettségének tesz eleget a testület, a díjak felülvizsgálatával. Előterjesztés kiküldésre került. Nem javasolja a rendelet módosítását.

Bolla Tamás képviselő: javaslata szintén az, hogy ne legyen módosítva a rendelet díjtételeket szabályozó melléklete.

Aki elfogadja, a szóban és írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzottakat, megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

78/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

- I. Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köztemetői díjakat felülvizsgálatát elvégezte és úgy dönt, hogy azokat változatlan mértékben hatályukban fenntartja, nem kívánja megváltoztatni Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 2/2021 (I.11.) önkormányzati rendeletének 2. számú mellékleteiben foglalt, temetkezéssel kapcsolatos díjtételeket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, közművelődési munkatárs

11. napirendi pont megtárgyalása

A közművelődés helyi szabályairól szóló 3/2020 (IV.24.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Nagy Gábor polgármester: napirendi ponthoz írásos előterjesztés készült, azzal megegyező formában javasolja a döntés meghozatalát. Elmondja, hogy áttekintette ő is a helyi rendeletet, melynek módosítása nem indokolt, de jogszabály alapján annak felülvizsgálata 5 évente kötelező.

Nagy Gábor polgármester Kéri képviselő társai észrevételét az előterjesztéssel kapcsolatban. Képviselők részéről hozzászólás nem történt.

S Z A V A Z Á S

Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

79/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak község Önkormányzat- Képviselő testülete a közművelődés helyi szabályairól szóló 3/2020 (IV.24.) önk.rendeletét felülvizsgálta, mely során megállapította, hogy a rendelet

vonatkozásában módosítás nem indokolt, az megfelel a hatályos rendelkezéseknek, valamint a jogszabályszerkesztési követelményeknek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12. napirendi pont megtárgyalása

Mezőlak, Petőfi utca járda felújítási munkájára beérkezett árajánlat megtárgyalása

Nagy Gábor polgármester: e napirendi pont keretében utal a korábbi testületi ülésen hozott határozatra és arra, hogy a korábbi ülésen abban állapodtak meg, hogy próbálnak a vállalkozóval egyeztetni és árendeményt kérni az árajánlatában feltüntetett összegre. Nagy Miklós egyéni vállalkozóval az egyeztetés megtörtént, aki engedményt adott. Ez szerepel a kiküldött új ajánlatban. Javasolja a kedvezményes árajánlat elfogadását!

Képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

Nagy Gábor polgármester: Aki elfogadja, a szóban és írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzottakat, megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

80/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy Nagy Miklós építési vállalkozó által Mezőlak, Petőfi utca járda felújítási munkái tárgyú módosított elfogadja, mely ajánlatát, az M/152-2/2025 számon iktatott iratanyag.

A Testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a vállalkozót értesítse.

A Testület felhatalmazza a polgármestert a járdafelújítással kapcsolatos döntések meghozatalára és szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13. napirendi pont megtárgyalása

Telekvásárlás iránt beérkezett kérelmek megtárgyalása

Nagy Gábor polgármester: elmondja, hogy a napirendi ponthoz készült egy írásos előterjesztés, melyben a kérelmezők fel lettek tüntetve. A korábbi ingatlan értékesítési gyakorlatnak megfelelően elkészíttetésre kerültek az értébecslések, egyeztetés történt dr. Böröczky Miklós ügyvéddel, aki képviseli majd a jogügyletek lebonyolítása során az önkormányzatot. Az ingatlanok/telkek vételára 3,5M ft, továbbá azok, akik megszerezték a

használatba vételi engedélyt a helyi rendelet alapján 500 e Ft visszatérítésre lesznek majd jogosultak.

Felhívja képviselő társai figyelmét arra, hogy már 1-2 üres telek van a korábban közművesített településrészen. A testületnek el kell gondolkodnia a további fejlesztési, terjeszkedési lehetőségeken. Az ideális az lenne, ha erre a területre, ahol már van kiépített közmű, lehetne terjeszkedni. Előadja a lehetséges megoldásokat, lehetőségeket. Példának említi az ún. akácok terület végét. Itt 4-5 telket lehetne kialakítani azzal, ha a kertvégeket ingatlan megosztást követően az önkormányzat megvásárolná. Kiemeli, hogy el kell gondolkodni az ingatlan-telek árak emelésén is, mivel az önkormányzatnak további közműfejlesztéseket kell vállalnia. Év végére javasolja napirendre venni a telekárakról szóló döntés megtárgyalását.

Összeségében elmondja, hogy nagyon örül annak, hogy ilyen ütembe fogynak a telkek, sokan szeretik és választják Mezőlakot. Erdemes lenne a jövőben telkeket kialakítani!

Bolla Tamás képviselő: Jelzi, hogy neki van ingatlana melynek az eladásán, értékesítésén már gondolkozott. Abban az esetben, amennyiben a testület ingatlan vételen gondolkodik, akkor szívesen segít azzal, hogy a már kialakított közműves részen tudna az önkormányzat részére biztosítani területet. Ha érdekes lehet ez a megoldás, akkor elő lehet készíteni. Természetesen az ár vonatkozásában azt tudja felajánlani, amily ingatlan árakkal számolt az önkormányzat a korábbi vásárlása során, az lenne a korrekt megoldás.

Nagy Gábor polgármester: határozati javaslatot fogalmaz meg a napirend tekintetében.

Képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

Nagy Gábor polgármester: Aki elfogadja, a szóban és írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzottakat, megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

81/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak belterület 316/74 hrsz-ú, 980 m² terjedelmű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan jelenleg **az önkormányzat** tulajdonát képezi.

Mezőlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ezen ingatlant értékesíti **Gulyás Gábor** Győr, Levendula utca 14. szám alatti lakos vevő részére.

A Vételár: 3. 500. 000,- Ft, (azaz: hárommillió ötszázezer forint).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti jogügylet lebonyolítására.

A Képviselő-testület, az eljárás lebonyolításának teljes körű ügyintézésére a kérelmezővel történt egyeztetést követően dr. Böröczky Miklós ügyvédet bízta meg.

Az eljárás során a szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a kérelmezők biztosítják.

A jogügylet részletei az adásvételi szerződésben kerülnek meghatározásra.

A Képviselő- testület felmentést ad az érintett telek/ingatlan beépítési kötelezettségére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

82/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak belterület 316/81 hrsz- ú, 931 m² terjedelmű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan jelenleg az önkormányzat tulajdonát képezi.

Mezőlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ezen ingatlant értékesíti **Gyenge Barnabás 8500 Pápa, Deák Ferenc utca 6. 4/a. szám** alatti lakos vevő részére.

A Vételár: 3. 500. 000,- Ft, (azaz: hárommillió ötszázezer forint).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti jogügylet lebonyolítására.

A Képviselő-testület, az eljárás lebonyolításának teljes körű ügyintézésére a kérelmezővel történt egyeztetést követően dr. Böröczky Miklós ügyvédet bízta meg.

Az eljárás során a szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a kérelmezők biztosítják.

A jogügylet részletei az adásvételi szerződésben kerülnek meghatározásra.

A Képviselő- testület felmentést ad az érintett telek/ingatlan beépítési kötelezettségére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

83/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak belterület 316/76 hrsz- ú, 915 m² terjedelmű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan jelenleg az önkormányzat tulajdonát képezi.

Mezőlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ezen ingatlant értékesíti **Tapsonyi Máté 8513 Mihályháza, Fő tér 6. és Tapsonyi- Szabó Stella Diána 8513 Mihályháza, Jókai utca 46/A. szám** alatti lakos vevők részére.

A Vételár: 3. 500. 000,- Ft, (azaz: hárommillió ötszázezer forint).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti jogügylet lebonyolítására.

A Képviselő-testület, az eljárás lebonyolításának teljes körű ügyintézésére a kérelmezőkkel történt egyeztetést követően dr. Böröczky Miklós ügyvédet bízta meg.

Az eljárás során a szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a kérelmezők biztosítják.

A jogügylet részletei az adásvételi szerződésben kerülnek meghatározásra.

A Képviselő- testület felmentést ad az érintett telek/ingatlan beépítési kötelezettségére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

84/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak belterület 316/82 hrsz- ú, 949 m² terjedelmű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan jelenleg **az önkormányzat** tulajdonát képezi.

Mezőlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ezen ingatlant értékesíti **Korpics Balázs 8500 Pápa, Szilfa utca 27. és Vági Dorina 8500 Pápa, Vajda p. ltp. 39. 3/12. szám alatti lakos vevők részére.**

A Vételár: 3. 500. 000,- Ft, (azaz: hárommillió ötszázezer forint).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti jogügylet lebonyolítására.

A Képviselő-testület, az eljárás lebonyolításának teljes körű ügyintézésére a kérelmezőkkel történt egyeztetést követően dr. Böröczky Miklós ügyvédet bízta meg.

Az eljárás során a szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a kérelmezők biztosítják.

A jogügylet részletei az adásvételi szerződésben kerülnek meghatározásra.

A Képviselő- testület felmentést ad az érintett telek/ingatlan beépítési kötelezettségére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

85/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak belterület 316/84 hrsz- ú, 919 m² terjedelmű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan jelenleg **az önkormányzat** tulajdonát képezi.

Mezőlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ezen ingatlant értékesíti **Rózsa Zoltán 8541 Takácsi, Kossuth u.55. és Varga Melinda 8556 Pápateszér, Bem u.11.** szám alatti lakos vevők részére.

A Vételár: 3. 500. 000,- Ft, (azaz: hárommillió ötszázezer forint).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti jogügylet lebonyolítására.

A Képviselő-testület, az eljárás lebonyolításának teljes körű ügyintézésére a kérelmezővel történt egyeztetést követően dr. Böröczky Miklós ügyvédet bízta meg.

Az eljárás során a szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a kérelmezők biztosítják.

A jogügylet részletei az adásvételi szerződésben kerülnek meghatározásra.

A Képviselő- testület felmentést ad az érintett telek/ingatlan beépítési kötelezettségére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

14. napirendi pont megtárgyalása

Mezőlak, Külterületi út pályázathoz kapcsolódó megvalósíthatósági tanulmány utólagos elbírálása

Nagy Gábor polgármester: jelen napirendi pont keretében ismerteti a külterületi út pályázat kapcsán beérkezett számla tartalmát, mely a pályázatíró munkadíjára/a megvalósíthatósági tanulmányra vonatkozik. Javasolja a számla kifizetésének utólagos elfogadását, jóváhagyását a testület részéről.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, a szóban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

Képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

Nagy Gábor polgármester: Aki elfogadja, a szóban és írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

S z a v a z á s :

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzottakat, megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

86/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselőtestülete a külterületi helyi közutak fejlesztése című felhívás projekt tárgyában a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére beérkezett alább részletezett számla kifizetését utólagosan jóváhagyja:

Számlát kiállító	Nettó ár összesen (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)
Némethné Csider Anita 8418 Bakonyoszlop, Petőfi u. 29. Asz.: 57989361- 1-39	1 224 637 Ft	AAM	1 224 637 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

15. napirendi pont megtárgyalása

Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása

Ivanics Barbara jegyző: A Magyar Államkincstár által elvégzett Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzése tárgyában készült ellenőrzési jelentés alapján került sor a hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítására. Módosítás az írásos előterjesztésben ismertetésére került, javasolja annak elfogadását.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

87/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

A Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Mezőlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemesgörzsönyi Közös

Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

16. napirendi pont megtárgyalása

2025.évi költségvetés előirányzat átcsoportosítása

Nagy Gábor polgármester: átadja a szót Bükki Gyöngyi pénzügyi ügyintéző részére a napirendi pont ismertetése érdekében.

Bükki Gyöngyi pénzügyi ügyintéző: elmondja, hogy a Magyar Államkincstár javaslatot fogalmazott meg arra vonatkozóan, hogy az éves költségvetési rendeletben elfogadott számszaki adatokban bekövetkezett változásokról a képviselő- testület a rendelet módosításán túl határozattal döntsön.

Ismerteti a 2025.évben a könyvelésben jelentkező indokolt előirányzat módosításokat. (maradvány lekönyvelése, általános tartalék változása, államháztartáson belüli megelőlegezés lekönyvelése).

Javasolja ezekről a határozat elfogadását.

Nagy Gábor polgármester határozatot fogad el. Szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

88/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. §-a alapján s 2025.évi költségvetés módosítását jelen határozat 5 db mellékletében kimutatott adatokkal módosítja.

A kormányzati, valamint saját hatáskörben végrehajtott változások átvezetése után a 2025. évi költségvetés főösszege 532 856 666 ezer forintról 543 025 165 ezer forintra változott az I. negyedévben.

A kormányzati, valamint saját hatáskörben végrehajtott változások átvezetése után a 2025. évi költségvetés főösszege 543 025 165 ezer forintról 543 964 652 ezer forintra változott a 04. havi adatszolgáltatásban.

A Testület felkéri a jegyzőt és a pénzügyi ügyintézőt, hogy a módosított adatok rendeletben történő szerepeltetéséről gondoskodjanak.

A testület felkéri a jegyzőt az önkormányzat 2025.évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelt módosításának előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi üi.

Melléklet: ASP programból előállított előirányzati lapok

17. napirendi pont megtárgyalása

Polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása

Nagy Gábor polgármester: átadja a szót Ivanics Barbara jegyző részére.

Ivanics Barbara jegyző: Elmondja, hogy írásban előterjesztette a napirendi pontot, Kéri azzal megegyező formában a döntés meghozatalát.

Nagy Gábor polgármester: bejelenti érintettségét.

Ivanics Barbara jegyző: Mötv 49. § (1) A képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére vagy bármely önkormányzati képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek kell tekinteni.

Szavazásra bocsátja a polgármester kérését a szavazásból történő kizárásról.

S Z A V A Z Á S

Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatokat hozta:

89/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete Nagy Gábor polgármestert a **Polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása** napirendi pont döntéshozatalból személyes érintettsége miatt **kizárja**.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Ivanics Barbara jegyző: ismerteti a határozati javaslatot a napirendi pont vonatkozásában kéri, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki elfogadja az írásos, illetve szóban is ismertetett előterjesztést. Kézfelemeléssel jelezze, aki nemmel szavaz, tartózkodik.

Döntéshozatalban részt vevők száma: 4 fő

Javasolja az írásban előterjesztettek alapján a döntés meghozatalát.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, a szóban és írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

90/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

- I. Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 71.§ (4) bekezdése b) pontja szerint **Nagy Gábor** polgármester illetményét havonta bruttó **1.167.900,- ft** összegben állapítja meg 2025. július 1. napjától.
- II. A Képviselő-testület az Mötv. 71.§ (6) bekezdése szerint **Nagy Gábor** polgármester költségtérítését havonta bruttó **175 .185,- ft** -ban állapítja meg 2025. július 1. napjától.
- III. A polgármester illetményével és költségtérítésével járó többletköltség fedezetét részben az önkormányzat 2025. évi költségvetése személyi juttatások és a munkáltatót terhelő járulékok kerete, valamint állami támogatás terhére biztosítja.
- IV. A Képviselő-testület egyidejűleg hatályon kívül helyezi a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról szóló 84/2024. (XII.17.) határozatát 2025. július 1. napjától.

Határidő: 2025. július 1.

Felelős: Ivanics Barbara jegyző

18. napirendi pont megtárgyalása

Eötvös Károly Veszprém Könyvtár beszámolójának megtárgyalása

Nagy Gábor polgármester: Könyvtár vezetője megküldte a 2024. évi szakmai beszámolóját. A dokumentum az előterjesztés melléklete, mely kiküldésre került.

A beszámoló szól a kitűzött célok megvalósításáról, a fejlesztésekről, a könyvtár használatáról, s mindazokról a feladatokról, amelyet a könyvtár 2024-ben végzett. További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

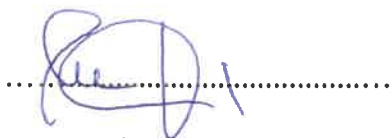
91/2025. (V.29.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy az Eötvös Károly Megyei Könyvtár 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagy Gábor polgármester: további téma, hozzászólás nem volt, így a nyilvános testületi ülést 18:30 órakor bezárta azzal, hogy zárt ülésen tárgyalják a további napirendi pontokat.



Nagy Gábor polgármester



Ivanics Barbara jegyző